

ระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี
ว่าด้วย สวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร พ.ศ. ๒๕๕๗

เพื่อให้การจัดสวัสดิการเกี่ยวกับที่พักอาศัยของบุคลากรเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ในการจัดสวัสดิการของมหาวิทยาลัยและเอื้อประโยชน์ต่อบุคลากรและมหาวิทยาลัยโดยรวม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๘ (๒) แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยราชภัฏ พ.ศ. ๒๕๔๗ สภามหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๘ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๗ จึงเห็นสมควรให้ออกระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า "ระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ว่าด้วย สวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร พ.ศ. ๒๕๕๗"

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศ หรือคำสั่งอื่นใดที่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ให้อธิการบดีรักษาการให้เป็นไปตามระเบียบนี้ และมีอำนาจออกประกาศหรือคำสั่งเพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามระเบียบนี้

ในกรณีมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้อธิการบดีมีอำนาจตีความและวินิจฉัย และคำวินิจฉัยของอธิการบดีถือเป็นที่สุด

หมวด ๑
บททั่วไป

ข้อ ๕ ในระเบียบนี้

"สภามหาวิทยาลัย" หมายถึง สภามหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

"มหาวิทยาลัย" หมายถึง มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

"อธิการบดี" หมายถึง อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

"คณะกรรมการ" หมายถึง คณะกรรมการสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

"บุคลากร" หมายถึง ข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา พนักงานมหาวิทยาลัย พนักงานราชการ ลูกจ้างประจำ และบุคลากรประจำตามสัญญาของมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

"ที่พักอาศัย" หมายถึง บ้านพัก หอพัก หรือที่พักอาศัยประเภทอื่นที่มหาวิทยาลัยจัดเป็นที่พักอาศัยของบุคลากร

"ผู้พักอาศัย" หมายถึง บุคลากรที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ให้พักอาศัยในที่พักอาศัย

๒/ "ผู้ร่วมอาศัย"...

"ผู้ร่วมอาศัย" หมายถึง บุคคลที่คณะกรรมการสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี อนุญาตให้เข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยร่วมกับผู้พักอาศัย

หมวด ๒
คณะกรรมการสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

ข้อ ๖ ให้มหาวิทยาลัยแต่งตั้ง "คณะกรรมการสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร มหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี" ประกอบด้วย

(๑) อธิการบดี เป็นประธาน

(๒) รองอธิการบดีที่อธิการบดีมอบหมาย เป็นรองประธาน

(๓) รองอธิการบดี จำนวน ๑ คน เป็นกรรมการ

(๔) ประธานสภาคณาจารย์และข้าราชการ เป็นกรรมการ

(๕) ผู้แทนผู้พักอาศัย จำนวน ๒ คน เป็นกรรมการ

(๖) นายกสโมสรบุคลากร เป็นกรรมการ

(๗) ผู้อำนวยการสำนักงานอธิการบดี เป็นกรรมการและเลขานุการ

(๘) ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายทรัพย์สินและสิทธิประโยชน์ เป็นกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

(๙) ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ เป็นกรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

(๑๐) ผู้อำนวยการสำนักจัดการทรัพย์สิน เป็นผู้ช่วยเลขานุการ

หลักเกณฑ์ วิธีการได้มาและวาระการดำรงตำแหน่งของผู้แทนผู้พักอาศัยตามข้อ ๖ (๕) ให้ออกเป็นประกาศมหาวิทยาลัย

ข้อ ๗ ให้คณะกรรมการมีอำนาจและหน้าที่ ดังนี้

(๑) พิจารณาและออกประกาศมหาวิทยาลัยเกี่ยวกับคุณสมบัติ หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขและข้อปฏิบัติในการบริหารจัดการ สิทธิหน้าที่และความรับผิดชอบของผู้พักอาศัยและผู้ร่วมอาศัยตามระเบียบนี้

(๒) พิจารณาจัดสรรและคัดเลือกบุคคลเข้าพักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยตามระเบียบนี้

(๓) ตรวจสอบหาข้อเท็จจริง พิจารณาแจ้งเตือน ตัดสิทธิ์ หรือเพิกถอนสิทธิ์ของผู้พักอาศัย หรือผู้ร่วมอาศัยที่ฝ่าฝืน หรือไม่ปฏิบัติตามประกาศในข้อ ๗(๑)

(๔) กำหนดค่าสาธารณูปโภคและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่ผู้พักอาศัยต้องจ่ายโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการบริหารมหาวิทยาลัย โดยออกเป็นประกาศมหาวิทยาลัยและรายงานให้สภามหาวิทยาลัยทราบ

(๕) กำหนดให้มีคณะกรรมการที่พักอาศัยและหน่วยงานดูแลบริหารจัดการที่พักอาศัยตามระเบียบนี้

(๖) แต่งตั้งคณะอนุกรรมการเพื่อปฏิบัติตามอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการ

(๗) เสนอแนะ ให้คำปรึกษาแก่อธิการบดีเกี่ยวกับนโยบายการจัดที่พักอาศัย

(๘) เรื่องอื่นๆ เกี่ยวกับสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร

๓/หมวด ๓ ...

หมวด ๓
บทเฉพาะกาล

ข้อ ๘ ให้ผู้ที่พักอาศัยในที่พักอาศัยของมหาวิทยาลัยก่อนระเบียบนี้ใช้บังคับ เป็นผู้พักอาศัยตามระเบียบนี้ และให้มีสิทธิ์พักอาศัยต่อไปอีก แต่ต้องไม่เกินสิบปีนับแต่วันที่ระเบียบนี้มีผลใช้บังคับ เว้นแต่ข้าราชการที่ได้อาศัยอยู่ในบ้านพักของทางราชการตามสิทธิการพักอาศัยในบ้านพักของทางราชการอยู่ในวันที่ข้อบังคับนี้ใช้บังคับ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๗

(นายวิชัย ศรีขวัญ)
นายกสภามหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี

๔/หมายเหตุ ...

หมายเหตุ : เหตุผลในการออกระเบียบมหาวิทยาลัยราชภัฏสุราษฎร์ธานี ว่าด้วยสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร พ.ศ. ๒๕๕๗ คือ เพื่อให้มีการกำหนดเกี่ยวกับการจัดสวัสดิการของบุคลากรเกี่ยวกับที่พักอาศัยของบุคลากร โดยให้มีคณะกรรมการสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากร เพื่อให้การจัดสวัสดิการที่พักอาศัยของบุคลากรเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เป็นธรรมและเกิดประโยชน์ต่อราชการของมหาวิทยาลัยโดยรวม จึงจำเป็นต้องออกระเบียบวาระนี้